



Schaerbeek, le 8 décembre 2011

CABINET DE L'ECHEVIN MICHEL DE HERDE  
COMMUNE DE SCHAERBEEK  
Crèches - Enfance - Budget  
Propreté publique et espaces verts

## Crèche Etoile du Nord : bâtiment passif et accueil innovant

Jusqu'à aujourd'hui, l'Asbl Crèches de Schaerbeek gérait 8 crèches et 4 préguardiennats communaux pour les enfants de 0 à 3 ans. Au total, ces 12 milieux d'accueil schaerbeekois comptent 394 lits qui permettent d'accueillir 480 enfants.

*«Il faut savoir que chaque structure d'accueil inscrit 20% d'enfants en plus que le nombre de lits, afin de tenir compte des enfants accueillis à temps partiel, des absences pour cause de maladie, vacances, etc.»* précise Michel De Herde, Président de l'Asbl Crèches de Schaerbeek et Echevin de l'Enfance.

En effet, afin d'élargir notre offre et pouvoir ainsi répondre à la demande criante de places en crèches, nous travaillons sur plusieurs projets d'agrandissement ou de création de crèches. Parmi ceux-ci, la crèche Etoile du Nord et sa halte-accueil qui viennent d'ouvrir leurs portes et s'ajoutent aux 12 milieux d'accueil existants.

### Une nouvelle crèche «passive»

La crèche Etoile du Nord se situe dans le quartier Gaucheret qui ne disposait pas encore de structure d'accueil communale. Elle a une superficie de 850m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux. Les 48 lits subsidiés par l'ONE seront répartis entre 3 sections (bébés - moyens - grands). En réalité, ce sont donc 57 enfants qui fréquenteront cette crèche.

Cette crèche passive est une première pour Schaerbeek et est même le premier bâtiment public communal passif. Elle a d'ailleurs été reprise dans le cadre de l'appel à projets 2007 de l'IBGE «bâtiments exemplaires énergie & éco-construction» et est conforme au Plan Climat de la commune de Schaerbeek. Elle a également été soutenue par le FEDER et la Région de Bruxelles-Capitale.

#### CONTACT PRESSE

Isabelle Vanhay - Directrice de Cabinet de l'Echevin Michel De Herde  
Hôtel Communal bureau 1.01 - Place Colignon 1030 Schaerbeek  
0472/44.61.43 - 02/244.71.40 - [ivanhay@schaerbeek.irisnet.be](mailto:ivanhay@schaerbeek.irisnet.be)

Le chantier d'Etoile du Nord a nécessité un grand nombre d'expertises en raison du caractère passif du bâtiment. Il a débuté le 28 août de l'année dernière et a pris fin le 30 novembre de cette année. Les enfants seront quant à eux accueillis à partir du 12 décembre.

*«Construire une crèche selon des normes de construction passive était un véritable défi, mais nous tenions à le relever. Tous nos partenaires ont travaillé d'arrache-pied sur ce projet et cela était d'autant plus complexe que nous étions des pionniers dans ce domaine. C'est ce qui fait que l'expérience a été un peu stressante, mais surtout très enrichissante»* explique Michel De Herde.

## Une halte-accueil communale pour Schaerbeek

Le principe de la halte-accueil consiste à accueillir des enfants de façon occasionnelle ou à temps partiel. Il s'agit là d'une des pistes pour répondre au défi démographique, car rares sont les enfants présents tous les jours de 7h à 18h et il est plus que nécessaire de rentabiliser ces places vacantes. Au total, 8 lits seront disponibles dans cette nouvelle structure.

C'est la première expérience de ce genre pour l'Asbl Crèches de Schaerbeek, même si elle s'inscrit dans la lignée de deux autres réalisations. La première est la mise en place du multi-accueil dans toutes les structures d'accueil. Cette formule, encore méconnue en Belgique, permet de combiner un accueil régulier et un accueil occasionnel ou à temps-partiel.

La deuxième réalisation est l'ouverture d'une halte-accueil d'insertion sociale en septembre 2010. Ce milieu d'accueil d'urgence nécessité est le fruit de la collaboration entre l'Asbl L'Arbre de Vie, la commune de Schaerbeek et l'Asbl Crèches de Schaerbeek. Chaque jour, une dizaine d'enfants est accueillie quelques heures par jour afin de permettre au maximum de parents de pouvoir profiter de ce système.

## Combien ça coûte?

*«Le montant des travaux s'élève à 2.245.052,63€ TVAC (21%). Il s'agit là du coût moyen pour la construction ou l'acquisition - rénovation d'un bâtiment visant à accueillir une crèche. Mais sans nos partenaires, ce projet n'aurait jamais pu voir le jour»* précise Michel De Herde.

Le FEDER a octroyé des subsides à hauteur de 1.888.846€ dans le cadre de la programmation 2007-2013 des fonds structurels européens et du programme opérationnel «objectif 2013 : investissons ensemble dans le développement urbain».

La part subsidiée de l'IBGE est de 77.085€ dans le cadre de l'appel à projet 2007 «bâtiments exemplaires énergie et éco-construction».

## CONTACT PRESSE

Isabelle Vanhay - Directrice de Cabinet de l'Echevin Michel De Herde  
Hôtel Communal bureau 1.01 - Place Colignon 1030 Schaerbeek  
0472/44.61.43 - 02/244.71.40 - [ivanhay@schaerbeek.irisnet.be](mailto:ivanhay@schaerbeek.irisnet.be)

La COCOF a quant à elle pris en charge 60% des 100.000€ prévus pour les premiers équipements (cuisinière, mobilier, électroménager, etc.).

Par ailleurs, il faut savoir qu'une place de crèche coûte en moyenne 10.000€ par an en frais de personnel et de fonctionnement. Grâce aux subventions de l'ONE, le coût pour la collectivité schaarbeekoise ne s'élève plus qu'à 4.000€. La participation financière des parents est de 2.000€ en moyenne. Il reste donc 2.000€ à charge de la commune.

## Nos autres projets

Comme mentionné plus haut, Etoile du Nord est une de nos réalisations, mais plusieurs autres chantiers ont commencé / vont commencer dans les mois à venir.

1. Le déménagement et l'augmentation de capacité de la crèche «Pollux» (rue Kessels, 14) offrira 50 lits : 18 lits de l'ancienne crèche + 32 nouveaux lits. Le chantier a débuté durant l'été 2011 et devrait se clôturer en mai 2012.



### CONTACT PRESSE

Isabelle Vanhay - Directrice de Cabinet de l'Echevin Michel De Herde  
Hôtel Communal bureau 1.01 - Place Colignon 1030 Schaerbeek  
0472/44.61.43 - 02/244.71.40 - [ivanhay@schaerbeek.irisnet.be](mailto:ivanhay@schaerbeek.irisnet.be)

2. La construction de la nouvelle crèche «Castor» (rue François Bossaerts, 56-62) permettra de passer des 20 lits d'un ancien préguardiennat à 43, soit un gain de 23 lits. Le chantier devrait débuter en juin 2012.

3. L'ouverture de la nouvelle crèche «Galatea» (rue Gallait, 176) permettra de passer des 20 lits d'un ancien préguardiennat à 42, soit un gain de 22 lits. Le chantier devrait débuter en mars 2012.

Quand ces trois projets seront réalisés, nous passerons donc de 450 lits (Etoile du Nord comprise) à 527, soit une augmentation de 540 enfants accueillis à 636 enfants. En outre, deux nouvelles crèches sont programmées grâce à des contrats de quartier en vue d'une ouverture en 2016.

#### CONTACT PRESSE

Isabelle Vanhay - Directrice de Cabinet de l'Echevin Michel De Herde  
Hôtel Communal bureau 1.01 - Place Colignon 1030 Schaerbeek  
0472/44.61.43 - 02/244.71.40 - [ivanhay@schaerbeek.irisnet.be](mailto:ivanhay@schaerbeek.irisnet.be)